附件6：项目要求

一、改造方案

北侧亭子

1、新增钢结构楼梯。

2、增设上下水洗手池、暖气片2组、1.5匹空调、电源插座4个、照明灯2组、防盗门一樘。

3、墙面粉刷、石膏板吊顶、地面铺设800\*800地砖。

4、保留现有外立面效果，在窗户内侧使用水泥板进行封堵，仅将南侧窗户更换为断桥铝窗作为通风使用。

南侧亭子

1、新增钢结构楼梯。

2、增设上下水洗手池、暖气片2组、1.5匹空调、电源插座4个、照明灯2组。

3、墙面粉刷、地面铺设800\*800地砖。

注：以现场踏勘为准。

二、资质要求：

1、建筑工程施工

2、安全生产许可证

三、其他：

1、工期：20日历天

2、质保期：按国家标准执行

3、付款方式：工程竣工验收合格并结算评审完成后，在中医院结账日付工程款的90%，余款10%于验收合格满12个月支付。（最终结算金额以第三方机构工程造价审计金额为准，使用财政资金的，应服从财政机关审计要求及审计结果）。