附件6：项目要求

一、基本情况：

1、负责院内零星工程的修缮（含土建施工、水暖、电气专业）。

2、负责房间改造及装修。

3、按医院要求一些临时性工作。

4、零星工程施工需提供前后施工对比照片。

5、安排专人项目经理负责施工现场一切沟通协调工作。

二、资质要求：

1、施工总承包

2、安全生产许可证

三、其他：

1、合同期限：2年

2、质保期：按国家标准执行

3、付款方式：工程竣工验收合格并结算评审完成后，在中医院结账日付工程款的90%，余款10%于验收合格满12个月支付。（最终结算金额以第三方机构工程造价审计金额为准，使用财政资金的，应服从财政机关审计要求及审计结果）。

四、自行勘察现场

1、勘察现场时间：2024年5月13日上午10:00-11:00

2、联系电话：总务处：69970906（王工）

3、勘察注意事项：

（1）投标人踏勘现场发生的费用自理。

（2）投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

注：未现场踏勘的不允许报名（现场签到）